

*A felújítás tavasszal kezdődhet*

# A Baumagé a Károlyi-kastély

Noha május 24-én gazdára lett a parádsasvári Károlyi-kastély, az új tulajdonos kilétét egészen a múlt hét végéig homály fedte: két hónap után ekkor lépett a szélesebb nyilvánosság elé *Balázs László*, a tavaszi árverés győztese, a budaörsi Baumag Holding Rt. vezérigazgatója.

Mint emlékeztetés, az 1882-ben épült, az országos műemléki listán is szereplő kastélyt a '90-es évek elején a Kordax Rt. vette meg. A romos állapotában is impozáns épületet az olajügyleteiről elhíresült cégtől – adóvégrehajtási eljárás keretében – az APEH foglalta le s bocsátotta árverésre. A kastély második kísérletre került a Baumaghoz, 66,2 millió forintért.

A Baumag Rt.-t 1989-ben alapították, a cég mögött száz százalékosan magyar tőke áll. És semmilyen kapcsolat nem fűzi a Kordax Rt.-hez – cáfolta a környéken

elterjedt szóbeszédet Balázs László. Állítása szerint ők elsősorban építészeti területre szakosodtak.

Balázs László elmondta: egy száz férőhelyes, háromcsillagos szállodát kívánnak kialakítani úgy, hogy – szemben a kordaxos elképzelésekkel – nem bontanák meg az épületegyüttes egységét, ám a kastély kínálta lehetőségeket maximálisan ki akarják használni. A Baumag vezérigazgatója szerint nem a gyógyturizmusra helyeznék elsősorban a hangsúlyt, inkább a tehetősebb bel- és külföldi pihenővágyókra számítanak.

A felújítással kapcsolatban Balázs László kijelentette, annak költségeit 300–400 millió forintra becsülik a szakemberek, s amennyiben nem húzódik el az engedélyeztetési eljárás, úgy a munkálatokat már a tavasszal elkezdi.

**(radványi)**